

P.E.

Timbro protocollo

**AL COMUNE DI
CARBONARA SCRIVIA**

n. _____

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

Ai sensi dell'art.22 del D.P.R. 06.06.2001 nr. 380 come modificato dalla legge 122/2010

Il sottoscritto _____

(C.F. _____) residente a _____

(Prov. _____) via _____ nr. _____

(oppure legale rappresentante della ditta _____ con sede a
_____, via _____, P.IVA _____)

(si allega copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità)

in qualità di _____ dell'immobile identificato a catasto al
foglio _____ mappale/i _____ sub. _____ sito in Carbonara
Scrivia, via _____ nr. _____ con la presente ai sensi
dell'articolo 22 del DPR 06.06.2001 nr. 380, come modificato dalla legge 122/2010, segnala l'inizio della
attività edilizia nel suddetto immobile consistente nei seguenti lavori:

Precisa che il fabbricato:

- è di esclusiva proprietà del richiedente;
- è in comproprietà con _____ che
autorizza l'esecuzione dell'intervento;

Dette opere sono più dettagliatamente descritte nell'allegata relazione tecnica asseverata e relativa
documentazione tecnica redatta del progettista incaricato _____

La direzione lavori sarà condotta dal tecnico incaricato _____

con recapito in _____ via _____

che sottoscrive la presente.

La certificazione energetica sarà effettuata dal tecnico incaricato _____

con recapito in _____ via _____

che sottoscrive la presente.

I lavori verranno effettuati dall'impresa _____

con recapito in _____ via _____

che sottoscrive la presente.

Il committente o responsabile dei lavori, in adempimento agli obblighi di legge, DICHIARA ed ALLEGA:

Art. 90 comma 9° Dlgs 81/2008 e smi	<input type="radio"/>	L'avvenuta verifica della idoneità tecnico professionale delle imprese affidatarie, delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi impiegati nel cantiere, in relazione alle funzioni od ai lavori di cui alle lett. A e B
Art. 99 Dlgs 81/2008 e smi	<input type="radio"/>	L'esenzione dalla presentazione della notifica preliminare da trasmettere all'ASL ed alla Direzione Provinciale del Lavoro territorialmente competenti, fatta salva la necessità eventuale di presentazione obbligatoria successivamente alla presente comunicazione
	<input type="radio"/>	L'obbligo della presentazione della notifica preliminare da trasmettere all'ASL ed alla Direzione Provinciale del Lavoro territorialmente competenti, di cui si allega copia
Art. 90 comma 9° Dlgs 81/2008 e smi	<input type="radio"/>	copia del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) in corso di validità
	<input type="radio"/>	copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del committente o responsabile dei lavori

e della quale si allega oltre la documentazione prevista dall'articolo 90 comma 9 e allegato XVII del D.Lgs. 02.04.2008 nr. 81.

Il sottoscritto denunciante, ai sensi dell'articolo 23 comma 2 del DPR 06.06.2001 nr. 380 comunicherà a codesta Amministrazione Comunale la data di ultimazione dei lavori, corredando la stessa di un certificato di collaudo finale attestante la conformità dell'opera al progetto presentato, redatto dal progettista sopra indicato, come previsto dall'articolo 23 comma 7 del DPR 06.06.2001 nr. 380.

Precisa di essere a conoscenza che il termine di validità della presente segnalazione certificata di inizio attività è fissato in anni tre dalla presentazione e che pertanto trascorso tale termine le eventuali opere

non realizzate dovranno essere legittimate con la presentazione di una nuova denuncia di inizio attività (articolo 23 comma 2 DPR 06.06.2001 nr. 380).

Il sottoscritto denunciante si impegna a conservare nel cantiere oggetto dei lavori copia della presente segnalazione certificata di inizio attività e degli elaborati alla stessa allegati, da esibire in caso di controllo da parte del personale incaricato.

Carbonara Scrivia, li _____

IL DENUNCIANTE

Per conferma ed accettazione:

La proprietà
(firma)

L'impresa esecutrice
(Timbro e firma)

Il Progettista
(Timbro e firma)

Il Direttore dei Lavori
(Timbro e firma)

Il responsabile dei lavori
(firma)

Il Certificatore Energetico
(Timbro e firma)

RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA

Il sottoscritto progettista _____
iscritto all'Ordine / Collegio _____ al numero _____
con recapito in _____ via _____
tel. _____ e-mail _____

precisa che le opere oggetto della presente denuncia di inizio attività consistono in:

(indicare con precisione l'intervento eventualmente allegando una relazione tecnica integrativa)

Per maggior comprensione della proposta progettuale, sotto la propria personale responsabilità fornisce le seguenti informazioni ed i sotto indicati dati tecnici:

a) INFORMAZIONI GENERALI

Tipologia di intervento	
Ubicazione immobile	
Estremi catastali	

b) INQUADRAMENTO URBANISTICO

Zona di P.R.G.		articolo _____ N.d.A.
----------------	--	-----------------------

c) CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE

L'intervento in progetto è: *(barrare la casella corrispondente)*

	GRATUITO		ONEROSO
--	----------	--	---------

Si allega prospetto del calcolo relativo.

d) VINCOLO ESISTENTI SULL'IMMOBILE / AREA D'INTERVENTO

<input type="checkbox"/> non esiste alcun tipo di vincolo gravante sull'immobile oggetto di intervento
<input type="checkbox"/> aree a vincolo speciale
<input type="checkbox"/> idrogeologico (L.R. 09.08.1989 nr. 45 articolo 1)
<input type="checkbox"/> fascia di rispetto <i>(indicare quale)</i> _____
<input type="checkbox"/>

e) APPROVVIGIONAMENTO IDRICO E SMALTIMENTO REFLUI

Approvvigionamento idrico		
<input type="checkbox"/> acquedotto comunale	<input type="checkbox"/> pozzo privato	
Smaltimento reflui		
<input type="checkbox"/> fognatura comunale	<input type="checkbox"/> fognatura consortile	<input type="checkbox"/> fuori fognatura (<i>aut. n. _____</i>)

f) NORMATIVA TECNICA**(disciplina sulle norme tecniche per le costruzioni ed impianti)**

In relazione alle disposizioni di cui all'articolo 65 comma 1 DPR 06.06.2001 nr. 380, l'intervento in progetto è: (*barrare la casella corrispondente*)

	SOGGETTO AL DEPOSITO		NON SOGGETTO AL DEPOSITO
--	----------------------	--	--------------------------

delle denuncia di opere in conglomerato cementizio armato, normale, precompresso od a struttura metallica, da inoltrare primo dell'avvio dei lavori ad esse riferiti. (*specificare i casi di esclusione eventuali, allegando dichiarazione sostitutiva atto di notorietà*):

In relazione alle disposizioni di cui all'articolo 93 del DPR 380/2001 e D.G.R. 61-11017/03 e circolare P.G.R. 1/DOP del 27/04/2004, l'intervento in progetto è: (*barrare la casella corrispondente*)

	SOGGETTO AL DEPOSITO		NON SOGGETTO AL DEPOSITO
--	----------------------	--	--------------------------

delle denuncia di opere edilizie in zona sismica da inoltrare primo dell'avvio dei lavori ad esse riferiti (*specificare i casi di esclusione eventuali, allegando dichiarazione sostitutiva atto di notorietà*):

L'intervento in progetto rientra nei casi previsti dall'art.5 del DM 22 gennaio 2008 n.37; pertanto, per le categorie sotto indicate si dichiara quanto segue in merito alla presentazione del progetto degli impianti: (*barrare la casella corrispondente*)

TIPOLOGIA IMPIANTO	SOGGETTO	NON SOGGETTO	NOTE DIM. IMPIANTO (*)
<i>Impianto elettrico</i>			
<i>Impianto radiotelevisivo</i>			
<i>Impianto riscaldamento/climatizzazione</i>			
<i>Impianto idrico sanitario</i>			
<i>Impianto distribuzione gas</i>			
<i>Impianto di sollevamento</i>			
<i>Impianto protezione antincendio</i>			

(*) indicare la caratteristica di potenza dell'impianto o di superficie struttura che determina l'eventuale esclusione

Si allega copia singola dei progetti degli impianti sopra indicati.

In relazione alle disposizioni di cui al DL.GS 192/2005 e DL.GS 311/2006, nonché ai sensi della legge regionale 13/2007, l'intervento in progetto è: *(barrare la casella corrispondente)*

	SOGGETTO		NON SOGGETTO
--	----------	--	--------------

alla presentazione del progetto di consumo energetico in quanto:

(specificare le ragioni di esclusione o allegare copia relazione di cui all'art.28 legge 10/91 e s.m.i.):

In relazione alle disposizioni di cui alla Legge 447/1995, L.R. 52/2000 e D.G.R. Piemonte del 02/02/2004 n.9-11616, l'intervento in progetto è: *(barrare la casella corrispondente)*

	SOGGETTO		NON SOGGETTO
--	----------	--	--------------

alla presentazione del progetto di clima / impatto acustico in quanto:

(specificare le ragioni di esclusione o allegare copia relazione)

L'intervento in progetto è: *(barrare la casella corrispondente)*

	SOGGETTO		NON SOGGETTO
--	----------	--	--------------

alla richiesta di parere di conformità antincendio in quanto:

(specificare le ragioni di esclusione o allegare copia della richiesta)

g) BARRIERE ARCHITETTONICHE

L'intervento in progetto è: *(barrare la casella corrispondente)*

	SOGGETTO		NON SOGGETTO
--	----------	--	--------------

alla verifica della normativa per il superamento delle barriere architettoniche in quanto:

(specificare le ragioni di esclusione o compilare la scheda seguente)

A tal fine dichiara che l'intervento, ai sensi della vigente normativa:

soddisfa il requisito di		ACCESSIBILITA'		VISITABILITA'		ADATTABILITA'
--------------------------	--	----------------	--	---------------	--	---------------

	è soggetto alla presentazione di apposito elaborato progettuale e relazione tecnica e la allega in copia singola al progetto architettonico
--	---

	Non è soggetto alla presentazione di apposito elaborato progettuale e relazione tecnica
--	---

h) NORME IGIENICO SANITARIE

L'intervento in progetto è: *(barrare la casella corrispondente)*

	SOGGETTO		NON SOGGETTO
--	----------	--	--------------

alla richiesta di parere igienico sanitario in quanto:

(specificare le ragioni di esclusione o compilare la scheda seguente)

ed a tal fine:

- Allega il parere favorevole rilasciata dall'ufficio competente
- Autocertifica la conformità del progetto alle norme igienico – sanitarie (si allega relazione specifica)

i) TERRE E ROCCE DA SCAVO

L'intervento in progetto, ai sensi del Dlgs 152/2006 e della Legge 13/2009: (*barrare la casella corrispondente*)

<input type="checkbox"/>	NON PREVEDE la produzione di materiali di scavo
<input type="checkbox"/>	PREVEDE la produzione di materiali di scavo, che verranno riutilizzati in sito
<input type="checkbox"/>	PREVEDE la produzione di materiali di scavo, che verranno inviati ai centri di smaltimento o recupero autorizzati
<input type="checkbox"/>	PREVEDE la produzione di materiali di scavo, che verranno riutilizzati in altro sito (si allega autorizzazione / nulla osta ai sensi delle Linee Guida Regionali)

Il tecnico sottoscritto:

- assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici ed ai regolamenti comunali vigenti, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e delle norme igienico sanitarie e sotto la propria personale responsabilità e consapevole delle sanzioni previste per le false attestazioni, dichiara che l'intervento in progetto:
 - è legittimo nei riguardi delle proprietà confinanti e ciò ad ogni effetto di fronte a terzi e con assoluto sollievo di ogni responsabilità dell'Amministrazione Comunale;
 - riporta l'ultima situazione catastale ed edilizia aggiornata alla data di presentazione dell'istanza
- provvederà, ai sensi dell'articolo 23 comma 7 del DPR 06.06.2001 nr. 380 ad emettere certificato di collaudo finale attestante la conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, da consegnare unitamente alla comunicazione di ultimazione lavori.

_____, li _____

Il Progettista
(Timbro e firma)

Il Direttore dei Lavori
(Timbro e firma)

Documentazione allegata:

- titolo di disponibilità dell'immobile oggetto di intervento;
- progetto municipale completo di tutta la documentazione prevista dall'articolo 7 comma 8° del Regolamento Edilizio;
- documentazione fotografica a colori da cui è visibile l'intero immobile oggetto di intervento e l'area circostante;
- schema degli impianti idrici ed igienico-sanitari e di fognature domestiche nonché quello di collegamento con l'acquedotto e la fognatura cittadina;
- parere igienico rilasciato dal Servizio Igiene e Sanità Pubblica dell'Azienda Regionale ASL 20 corredato dei relativi elaborati tecnici muniti del visto di approvazione;
- autocertificazione prevista dall'articolo 20 del DPR 06.06.2001 nr. 380;
- parere di conformità antincendio rilasciato dal Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Alessandria corredato dei relativi elaborati tecnici muniti del visto di approvazione;
- calcolo analitico del contributo di costruzione;
- relazione geologica o geotecnica ai sensi della Circolare del Ministero dei Lavori Pubblici nr. 2/8/24/3 del 09.01.1996;
- documentazione ai sensi del D.Lgs.311/2006;
- documentazione prevista dalla legge 26.10.1995 nr. 447 e legge regionale 52/2000;
- documentazione prevista dalla legge 13/89;
- documentazione prevista dal DM 37/2008;
